

条件付  
売土地

A区画 630万円

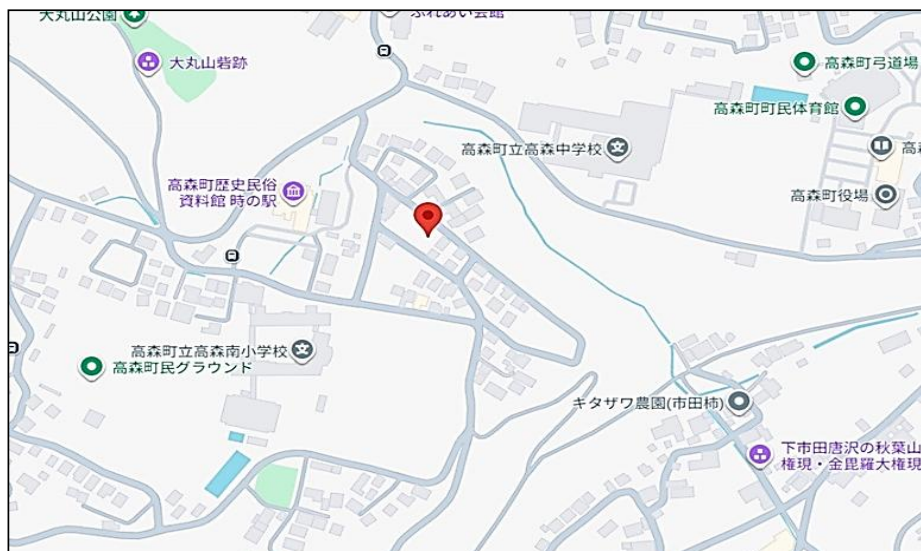
B区画 商談中

JR飯田線 下市田駅

歩16分

所在 長野県下伊那郡高森町下市田2238-2・2238-7

土地	土地面積	250.88㎡～251.40㎡(75.89坪～76.04坪)
	地目	畑
	道路	A区画:北東側公道幅員4.0m間口14m B区画:南西側公道幅員4.1m間口20m
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	1種中高層
	建ぺい率/容積率	60%・200%
	その他制限	景観法(高森町景観条例) 文化財保護法(唐沢原遺跡) 農地法(5条許可済) 宅地造成及び特定盛土等規制法 (宅地造成等工事規制区域)
設備	建築条件	クレバリーホーム飯田店
	設備	設備:公営水道、本下水、個別LPG
現況	更地	
引渡	2026年2月末造成完了予定	
備考	造成完了後お引渡し	



高森町立高森南小学校253m

高森町立高森中学校515m

下市田保育園まで822m



A区画:250.88㎡(75.89坪)

B区画:251.40㎡(76.04坪)



物件コード 78628224

情報公開日 2025年10月20日 図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

(株)丸三建設 ハウスランド飯田店

TEL 0265-23-7171

長野県飯田市上郷別府1154-1

FAX 0265-23-7179

お客様専用フリーダイヤル 0120-23-7174

土地・建物  
HouseLAND

長野県知事(10)第002787号

取引態様	売主
手数料	