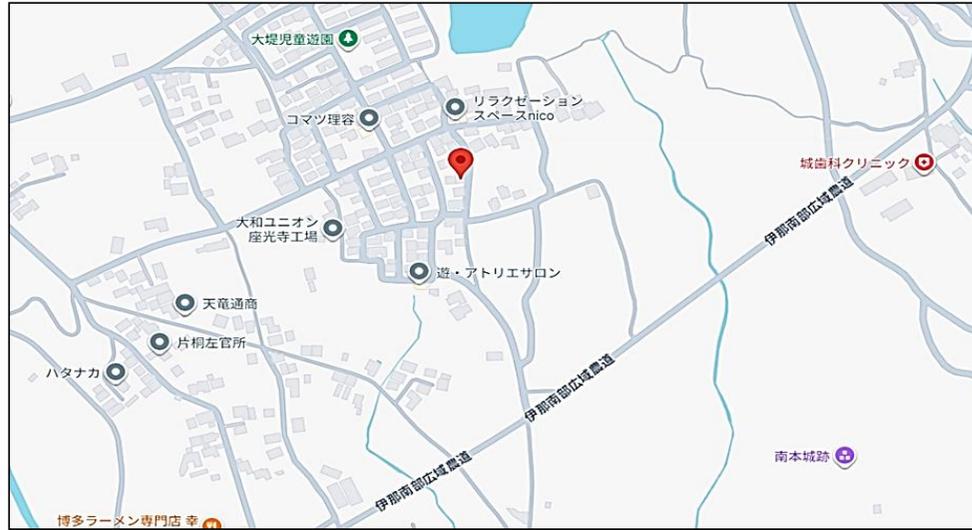


中古戸建 **1,798** 万円 (税込)

JR飯田線 元善光寺
歩37分

所在 長野県飯田市座光寺2010-15

建物	構造/階数	木造瓦葺2階建															
	延床面積	120.07㎡(36.32坪)															
	間取り	4LDK+納戸															
土地	完成時期	1974年10月															
	土地面積	271.47㎡(82.11坪)(実測)															
	道路	東側約2.4m公道間口約20.2m															
	権利	所有権															
	都市計画/用途地域	無指定															
	建ぺい率/容積率	60%・100%															
その他制限	景観法による規制有/文化財保護法																
駐車場	カースペース2台																
設備	設備: 公営水道、本下水、個別LPG																
現況	中古																
引渡	即引渡し可																
備考	2025年10月内外装リフォーム完了																
	<table border="1"><thead><tr><th>主なリフォーム内容</th><th>令和7年10月完了</th></tr></thead><tbody><tr><td>・システムキッチン新品</td><td>・システムバス新品</td></tr><tr><td>・洗面化粧台新品</td><td>・トイレ新品</td></tr><tr><td>・フロア増強</td><td>・クロス貼替</td></tr><tr><td>・玄関ドア交換</td><td>・外壁塗装</td></tr><tr><td>・照明器具新品交換</td><td>・内部塗装</td></tr><tr><td>・白アリ防蟻工事(5年保証)</td><td>・建具交換</td></tr><tr><td>・ハウスクリーニング</td><td></td></tr></tbody></table> <p>防蟻工事の保証期間は工事完了日より5年間です。</p>		主なリフォーム内容	令和7年10月完了	・システムキッチン新品	・システムバス新品	・洗面化粧台新品	・トイレ新品	・フロア増強	・クロス貼替	・玄関ドア交換	・外壁塗装	・照明器具新品交換	・内部塗装	・白アリ防蟻工事(5年保証)	・建具交換	・ハウスクリーニング
主なリフォーム内容	令和7年10月完了																
・システムキッチン新品	・システムバス新品																
・洗面化粧台新品	・トイレ新品																
・フロア増強	・クロス貼替																
・玄関ドア交換	・外壁塗装																
・照明器具新品交換	・内部塗装																
・白アリ防蟻工事(5年保証)	・建具交換																
・ハウスクリーニング																	



間取り図 1798万円、4LDK+納戸、土地面積271.47㎡、建物面積120.07㎡



飯田市立高陵中学校まで2400m

飯田市立上郷小学校まで950m

キラヤ黒田店まで1700m

告知事項 耐震基準適合証明書の発行には別途費用が必要です。

物件コード 78619266

情報公開日 2025年7月5日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

(株)丸三建設 ハウスランド飯田店

TEL 0265-23-7171

長野県飯田市上郷別府1154-1

FAX 0265-23-7179

お客様専用フリーダイヤル 0120-23-7174

土地・建物 + HouseLAND

長野県知事(10)第002787号

取引態様	媒介
現況	空
手数料	別途必要