

売土地

533

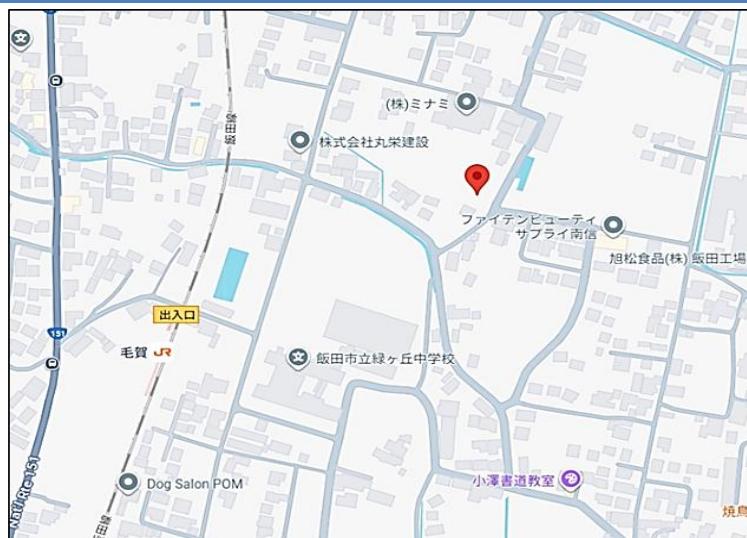
万円  
(税込)

JR飯田線 毛賀  
歩6分

所在 長野県飯田市松尾城4309-3他

土地面積	329.08m <sup>2</sup> (99.54坪)
地目	宅地
道路	南東側公道幅員4m間口10.21m
権利	所有権
都市計画／用途地域	無指定
建ぺい率／容積率	60%・100%
その他制限	文化財保護法、景観法、松尾地区子育て住環境保全区域、浸水想定区域内5.0m以上
建築条件	なし
設備	設備:公営水道、本下水、個別LPG
現況	更地
引渡	相談
備考	地番4309-2及び4309-3の宅地面積は251.33m <sup>2</sup> (76.02坪)になります。上水道加入金77,000円 下水受益者負担金宅地部分賦課済。(地番4317-6のみ未賦課) 地目:山林・宅地 引き渡しは10月以降になります。 造成工事等別途必要、現況でのお引渡しとなります。 東側公道から約1.0mの高い敷地になっております。

物件コード 78487005



### 《周辺の環境》

飯田市立松尾小学校まで877m 飯田市立緑ヶ丘中学校まで382m

パロー飯田店まで750m

区画図 土地価格533万円、土地面積329.08m<sup>2</sup>

情報公開日 2025年9月29日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

(株)丸三建設 ハウスランド飯田店

TEL 0265-23-7171

長野県飯田市上郷別府1154-1

FAX 0265-23-7179

お客様専用フリーダイヤル 0120-23-7174

土地・建物 + HouseLAND

長野県知事(10)第2787号

取引態様	媒介
手数料	別途必要